

売マンション

天満町駅

ファミリー観音平和大通り

間取り
3LDK

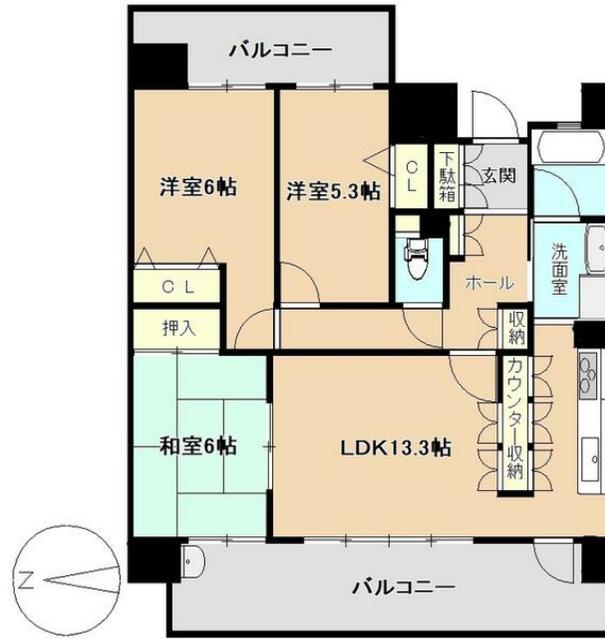
専有面積
壁芯72.29㎡

築年月
2003年02月



チェックポイント！

ペット相談、バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：西向き、外観タイル張り、角部屋、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、3口以上コンロ、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、全居室収納、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、2面バルコニー、エレベーター



物件種目	売マンション
マンション名	ファミリー観音平和大通り
最寄駅	天満町
間取タイプ	3LDK
価格	2,380万円

物件所在地	広島県広島市西区観音町 12-3		
交通	広島電鉄本線 天満町 徒歩2分		
建物	構造・規模	SRC 14階建/10階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯72.29㎡	バルコニー面積 22.20㎡
	間取内訳	和6 洋7・5.3 LDK 13.3	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	2003年02月	総戸数	65戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	13,010円/月	修繕立金	10,840円/月
現況	所有者居住中	引渡日	相談
駐車場	有 11,000円/月	施工会社	株式会社竹中工務店
建築確認番号			
設備	追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、3口以上コンロ、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、全居室収納、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、2面バルコニー、エレベーター		
備考	固定資産税：116,000円/年 利用駅1：バス停 緑大橋西詰 徒歩2分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69721957097

広島県知事免許（3）第9398号 〒733-0024 広島県広島市西区福島町1丁目26-5

株式会社クラスカ

TEL：082-297-2323 FAX：082-297-2324 定休日：無

■取引態様：専任媒介